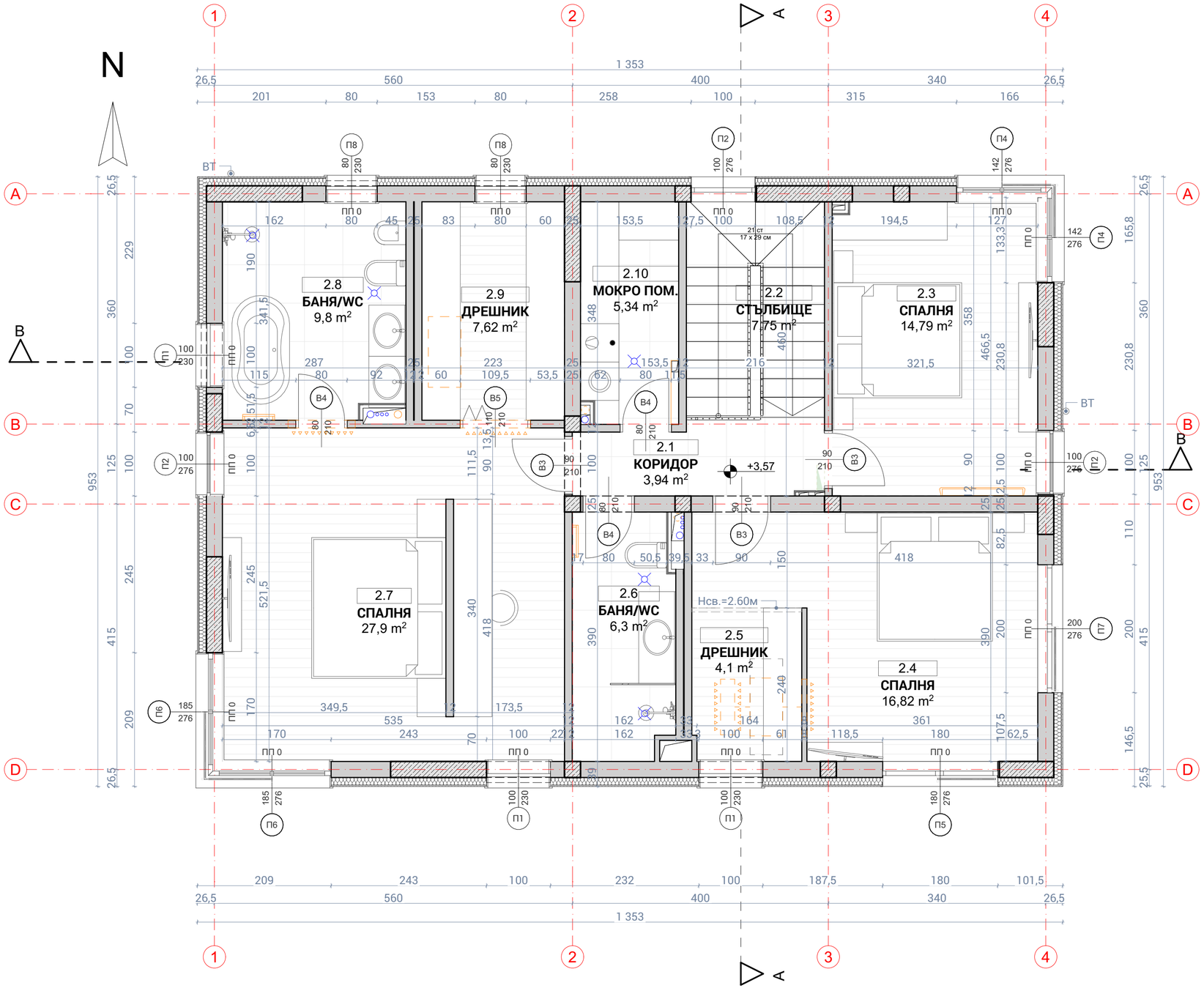

ЛЕГЕНДА:

- П1 — номер на прозорец
- 80 — светла ширина
- 256 — светла височина
- предпазен стъклен парапет с височина 1,20м при дограми с отваряеми прозорци с ПП< 85см
- 14 — обръщане на външната топлоизолация
- 94 — зидарските размери да се предвиждат 2-4cm по-големи от светлите
- ПП 0 — подпрозоречен парапет
- 10СМ ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ - EPS ПО СТЕНИ - ТУХЛЕН ЗИД / СТБ ЕЛЕМЕНТ И ФАСАДА ОТ СТРУКТУРНА МАЗИЛКА
- СТБ ЕЛЕМЕНТ
- ТУХЛЕНИ ЗИДОВЕ - 25 cm, 12 cm
- ПРЕДСТЕННА ОБШИВКА ГИПСОКАРТОН - 7.5cm
- ОТВОР В СТБ ПЛОЧА ЗА ИНСТАЛАЦИИ
- ЕЛЕМЕНТ / ТРАСЕ ОВК ИНСТАЛАЦИИ
- ВЕНТИЛАЦИЯ
- ВЪНШНО ТЯЛО ОВК СИСТЕМА
- ПОДОВ КОНВЕКТОР
- ЛИРА
- ТРАСЕ ВИК ИНСТАЛАЦИИ
- ВОДОПРОВОД / КАНАЛ
- ВОДОСТОЧНА ТРЪБА
- ВОРОНКА / ПОДОВ СИФОН
- ЕЛ. ТАБЛО

СПЕЦИФИКАЦИЯ НА ПОМЕЩЕНИЯТА / ROOMS - FINISHES TABLE

# / №	ТИП ПОМЕЩЕНИЕ / ROOM TYPE	ПЛОЩ / AREA /м2/	ПОД / FLOOR	СТЕНИ / WALLS	ТАВАН / CEILING
2.1	КОРИДОР	3,94	гранитогрес	латекс	гипсокартон
2.2	СТЪЛБИЩЕ	7,75	гранитогрес	латекс	гипсокартон
2.3	СПАЛНЯ	14,79	гранитогрес	латекс	латекс
2.4	СПАЛНЯ	16,82	гранитогрес	латекс	латекс
2.5	ДРЕШНИК	4,10	гранитогрес	латекс	гипсокартон
2.6	БАНЯ/WC	6,30	гранитогрес	латекс	гипсокартон
2.7	СПАЛНЯ	27,90	гранитогрес	латекс	латекс
2.8	БАНЯ/WC	9,80	гранитогрес	латекс	гипсокартон
2.9	ДРЕШНИК	7,62	гранитогрес	латекс	гипсокартон
2.10	МОКРО ПОМ.	5,34	гранитогрес	латекс	гипсокартон

ЗАБЕЛЕЖКИ:

1. МЕРКИТЕ И ПЛОЩИТЕ СА КАКТО СЛЕДВА:
   СТЕНИ: СВЕТЛИ ЗИДАРСКИ В САНТИМЕТРИ
   ОТВОРИ: СВЕТЛИ ЗИДАРСКИ В САНТИМЕТРИ
   ВЕРТИКАЛНИ КОТИ: ДО ГОТОВ ПОД В МЕТРИ
   ИЗДЕЛИЯ (ВРАТИ/ПРОЗОРЦИ): СТОЛАРСКИ РАЗМЕРИ В СМ.
   ПЛОЩИ: СВЕТЛИ ЗИДАРСКИ В МЕТРИ
2. ВСИЧКИ ВЪНШНИ СТЕНИ, ОСВЕН КЪДЕТО Е ОКАЗАНО ДРУГО, ДА СЕ ИЗПЪЛНЯТ ОТ 25СМ ТУХЛА "WIENERBERGER POROTHERM". ТОПЛОИЗОЛАЦИОННА СИСТЕМА ОТ 10СМ ШПАЙФАН EPS И ЗАВЪРШВАЩИ МАТЕРИАЛИ СЪГЛАСНО ФАСАДНОТО РЕШЕНИЕ И УКАЗАНОТО В ПРОЕКТНАТА ДОКУМЕНТАЦИЯ. ВИДЪТ И ТЕКСТУРАТА НА ФАСАДНАТА ОБЛИЦОВКА ДА СЕ СЪГЛАСУВАТ И ИЗБЕРАТ ОТ ГЛАВНИЯ ПРОЕКТАНТ. НАЧИНЪТ НА ОКАЧВАНЕ НА ОБЛИЦОВКАТА Е ПО ДЕТАЙЛ НА ПРОИЗВОДИТЕЛЯ.
3. ВСИЧКИ ДОГРАМИ, ВРАТИ И ОКАЧЕНИ ФАСАДИ СА ПО СПЕЦИФИКАЦИЯ И ДЕТАЙЛ. ВИСОЧИНИТЕ СЕ ОТЧИТАТ ОТ КОТА ГОТОВ ПОД. ПРИ ВСИЧКИ ВЪНШНИ ДОГРАМИ ДА ИМА ОБРЪЩАНЕ НА ТОПЛОИЗОЛАЦИЯТА ЗА ПРЕКЪСВАНЕ НА ТЕРМОМОСТА.
4. ВСИЧКИ ПАРАПЕТИ СА С ВИСОЧИНА НА РЪКОХВАТКАТА МИНИМУМ 120СМ ОТ ГОТОВ ПОД.
5. ВСИЧКИ ПРОЗОРЦИ, КОИТО СА НА ПО-МАЛКО ОТ 85СМ ОТ ПОДА, СА ОБЕЗОПАСЕНИ С ВЪНШНА РЪКОХВАТКА НА ВИСОЧИНА 110СМ ОТ ГОТОВ ПОД.
6. КОМИНИТЕ ДА БЪДАТ ИЗПЪЛНЕНИ СЪГЛАСНО ИЗИСКВАНИЯТА НА ЧЛ. ОТ 127 ДО 133 НА "НАРЕДБА І3-1971" ОТ СТПНОБП.
7. ДОГРАМАТА СЕ МОНТИРА В ЗИДАРСКИЯ ОТВОР ВЪРХУ ТУХЛЕНИЯ ЗИД. ПРЕДВАРИТЕЛНО ОТВОРИТЕ СЕ ИЗМАЗВАТ ПО ПЕРИФЕРИЯТА, КАТО ОКОЛО ДОГРАМАТА СЕ ПОЛАГА ХИДРОИЗОЛАЦИОННА-ВЪЗДУХОПЛЪТНА САМОЗАЛЕПВАЩА СЕ ЛЕНТА ОТВЪТРЕ И ПАРОПРОПУСКЛИВА ОТВЪН.
8. ПО ПОДОВЕТЕ НАД ЖИЛИЩНИ ПОМЕЩЕНИЯ СЕ ИЗПЪЛНЯВА ШУМОИЗОЛАЦИЯ, ВЪРХУ НЕЯ ЗАМАЗКА 6СМ И ДОВЪРШИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ 2СМ, ОСВЕН КЪДЕТО Е ОКАЗАНО ДРУГО. НЕ СЕ РАЗРЕШАВАТ ПРАГОВЕ МЕЖДУ ОТДЕЛНИТЕ НАСТИЛКИ ПО-СПЕЦИАЛНО МЕЖДУ БАНИТЕ И ПОМЕЩЕНИЯ.
9. ВЪТРЕШНИТЕ СТЕНИ СЕ ИЗМАЗВАТ С МАШИННА ГИПСОВА МАЗИЛКА. МОКРИТЕ ПОМЕЩЕНИЯ СЕ ИЗМАЗВАТ С МАШИННА ВАРО-ЦИМЕНТОВА МАЗИЛКА. ДА СЕ ИЗПОЛЗВАТ АРМИРАЩИ МРЕЖИ ЗА ВЪТРЕШНИТЕ РЪБОВЕ И РЪБОХРАНИТЕЛИ ЗА ВЪНШНИТЕ РЪБОВЕ.
10. НУЛЕВИЯТ ЦИКЪЛ СЕ ИЗПЪЛНЯВА ОТ ВОДОПЛЪТЕН БЕТОН И СЕ ОБМАЗВА С БИТУМЕН ГРУНД, СЛЕД КОЕТО СЕ ПОЛАГА БИТУМНА ХИДРОИЗОЛАЦИЯ 2ХЗММ, ЗАЩИТЕНА С 10СМ XPS. ТАМ, ПРИ СТЕНИТЕ СЕ ЗАДИЖА НА 60СМ, КЪДЕТО СА ПРЕДВИДЕНИ ВИТРИНИ БЕЗ ПОДПРОЗОРЕЧНИ ПАРАПЕТИ И НЯМА СТЕНИ, ХИДРОИЗОЛАЦИЯТА СЕ ОБРЪЩА ПО ПЛОЧАТА НА 50СМ.
11. ВСИЧКИ ЧЕРТЕЖИ, ДЕТАЙЛИ, СХЕМИ И СПЕЦИФИКАЦИИ СА ВЪВ ФАЗА ТЕХНИЧЕСКА. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ СЛЕДВА ДА РАЗРАБОТИ И ПРЕДОСТАВИ ЗА ОДОБРЕНИЕ ОТ ПРОЕКТАНТА ДЕТАЙЛИ В РАБОТНА ФАЗА.
12. ПРЕДВИЖДАТ СЕ РЕВИЗИОННИ ОТВОРИ НА ПАРТЕР И ПОСЛЕДЕН ЕТАЖ ЗА ВЕРТИКАЛНИТЕ ШРАНГОВЕ, КОМИНИТЕ И ВОДОСТОЧНИТЕ ТРЪБИ И НА ВСЕКИ ЕТАЖ ПРИ ВОДОМЕРИТЕ.
13. ВСИЧКИ КОНСТРУКТИВНИ ЕЛЕМЕНТИ И РАЗМЕРИТЕ ИМ ДА СЕ ГЛЕДАТ ОТ ПРОЕКТИТЕ ПО ЧАСТ КОНСТРУКТИВНА.
14. ВСИЧКИ ИНСТАЛАЦИИ ДА СЕ ГЛЕДАТ ОТ ПРОЕКТИТЕ ПО СЪОТВЕТНИТЕ ЧАСТИ.
15. ВСИЧКИ ТЕРЕННИ КОТИ И НАКЛОНИ ДА СЕ ГЛЕДАТ ОТ ЧЕРТЕЖИТЕ ПО ЧАСТ ГЕОДЕЗИЧЕСКА.
16. МЕРКИТЕ ЗА ПОЖАРНА СИГУРНОСТ И ЗАЩИТА НА ВСИЧКИ НОСЕЩИ И НЕНОСЕЩИ ЕЛЕМЕНТИ ДА СЕ ГЛЕДАТ ОТ ПРОЕКТИТЕ ПО ЧАСТ ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ.
17. ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ФАСАДИТЕ СЕ ВЪЗЛАГА НА ФАСАДЕН ИНЖЕНЕРИНГ. ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕТО ДА СЕ НАПРАВИ ГЕОДЕЗИЧЕСКО ЗАСНЕМАНЕ НА САМИТЕ ФАСАДИ И ОТВОРИТЕ В ТЯХ. ОБШИВКИТЕ И ДЕТАЙЛИТЕ СЕ ИЗПЪЛНЯВАТ ПО РАБОТЕН ПРОЕКТ ОТ ИЗПЪЛНИТЕЛЯ СЪГЛАСУВАН С ГЛАВНИЯ ПРОЕКТАНТ.
18. В ПРОЕКТА Е ЗАЛОЖЕН АСАНСЬОР БЕЗ МАШИННО ПОМЕЩЕНИЕ ПО СПЕЦИФИКАЦИЯ НА ПРОИЗВОДИТЕЛ.

СОФИЯ 1618, БУЛ. БЪЛГАРИЯ 102 ; СГРАДА БЕЛИСИМО; 10ТИ ЕТАЖ
102 BULGARIA BLVD, BELLISSIMO BUSINESS CENTRE, 1618 SOFIA/BULGARIA
+359 (0)2 4199059 ; +359 (0) 888 354 330
OFFICE@SGIARCHITECTS.COM
WWW.SGIARCHITECTS.COM
SGI. Architects + Masterplanners

Тези чертежи, планове, спецификации, скици и проектно-оценъчни работи, както и името, и логото на "Стийвън Джорж Интернешънъл - България" ООД, търговската марка и дизайн са изключителна собственост на "Стийвън Джорджа Интернешънъл - България" ООД. Притежателят му няма право да изисква промяна в него от лица извън орбита на дейността/леда на "Стийвън Джорджа Интернешънъл - България" ООД. На основание чл.ен 35 от Закона за авторското право и сродните му права, всяко размножаване, промяна и прегрупиране и/или използване на тези материали/или които и да е част от тях, без изрично предварително писмено съгласие на "Стийвън Джорджа Интернешънъл - България" ООД, е строго забранено.

These plans and specifications, as well as "Stephen George International - Bulgaria" LTD, name and logo, trademarks and designs are the exclusive property of "Stephen George International - Bulgaria" LTD corporation. . Any reproduction, modification, disclosure and/or use of these materials (or any portion of them) without "Stephen George International - Bulgaria" LTD's prior written consent is strictly prohibited.

ОБЕКТ/ PROJECT NAME:
ЕДНОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА ТИП 3
С ВОДОПЛЪТНА ИЗГРЕБНА ЯМА
И ПОДПОРНА СТЕНА ДО 2.2М В УПИ XV-44, кв. 38,
по регулационния план на с.Кладница,Делта Хил,
общ. Перник, обл. Перник

ВЪЗЛОЖИТЕЛ / CLIENT:
"ХИЛС РЕЗИДЕНС" ООД

ЧЕРТЕЖ / DRAWING:
РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ВТОРИ ЕТАЖ КОТА +3,57

ЧАСТ / SECTOR:
АРХИТЕКТУРА / ARCHITECTURE

ФАЗА / STAGE:
РАЗРАБОТЕН ИДЕЕН ПРОЕКТ / DEVELOPED DESIGN

ПРОЕКТАНТСКИ ЕКИП / DESIGN TEAM:
арх. В. Дечев арх. Т. Казаков
арх. И. Нейчев арх. Д. Иванова

ПРОВЕРИЛ / CHECKED BY:
арх. .....

ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ ГЛ.ПРОЕКТАНТ / STAMP HEAD DESIGNER:

АРХИТЕКТУРА/ ARCHITECTURE:
арх. Т.Казаков / T.Kazakov .....

СЪГЛАСУВАЛИ / COORDINATION:

КОНСТРУКЦИИ/ STRUCTURE:
инж. С. Шишков / S. Shishkov .....

ОВиК/ HVAC:
инж. Т.Диковски / T.Dikovski .....

ВиК/ WSS:
инж. В. Тодоров / V.Todorov.....

ЕЛЕКТРО/ ELECTRICAL:
инж. Т. Стоилкова / T. Stoilkova.....

ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ/ FIRE SAFETY:
инж. Е. Лесев / E. Lesev .....

ГЕОДЕЗИЯ/ GEODESY:
инж. Зл. Острев / Zl. Ostrev.....

ПАРКОУСТРОЙСТВО/ LANDSCAPE:
л.арх. Д. Лутчева / D. Lulcheva.....

ARCHICAD LICENSE NUMBER: SW0000009004	МАЩАБ / SCALE: 1:50, 1:1	ДАТА / DATE: 1.12.2023 г.
КОД НА ПРОЕКТА / CODE: 3673	№ ЛИСТ/SHEET #: 202	ИЗДАНИЕ / ISSUE #: I